

Krosno Odrzańskie, 2024-12-17

IR.6727.324.2024.MM

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 217 i 218 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 grudnia 2024 r. złożonego przez Rzecznawstwo Majątkowe Eugeniusz Pierzchlewicz ul. Mechaników 6, 65-119 Zielona Góra:

z a ś w i a d c z a m, że działka oznaczona numerem ewidencyjnym:

– **70/2** o powierzchni 0,60 ha (ŁIV=0,45 ha, ŁV=0,12 ha, N=0,03 ha),

położona w obrębie geodezyjnym 0004 Chyże, gmina Krosno Odrzańskie, województwo lubuskie, usytuowana jest na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zgodnie z polityką przestrzenną miasta i gminy określoną w studium uwarunkowań kierunków i zagospodarowania przestrzennego Gminy Krosno Odrzańskie podjętym uchwałą Nr XVII/115/2000 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 30 sierpnia 2000 r. ze zmianami, położona jest na terenie oznaczonym jako: „**R - tereny rolne wyłączone z zabudowy (łąki, pola i pastwiska)**”. Wnioskowana nieruchomość nie jest położona w obszarze rewitalizacji wyznaczonym w myśl art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, a także nie jest położona w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), nieruchomość nie jest także położona na obszarze strefy ekonomicznej.

Jednocześnie informuję, że dla działki nr **70/2** nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Studium nie jest aktem prawa miejscowego, ustala wytyczne do sporządzania planów, natomiast w sposób jednoznaczny nie przesądza o przeznaczeniu terenów. Zatem sformułowania o propozycji przyszłego przeznaczenia wnioskowanego terenu należy traktować, jako informację, a nie wykładnię przepisów prawa lokalnego.

Z up. Burmistrza

Ryszard Słupski
p.o. Naczelnika Wydziału Rozwoju
Inwestycji i Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Rzecznawstwo Majątkowe Eugeniusz Pierzchlewicz ul. Mechaników 6, 65-119 Zielona Góra.
2. A/a.