

Dokument samodzielnie wydrukowany, wydany w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece, posiadający moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALNA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĘG WIECZYSTYCH
ul. PIASTÓW 10 L
66-600 KROSNO ODRZAŃSKIE

ODPIS ZWYKŁY KSIĘGI WIECZYTEJ

stan na dzie 2016-12-06 godz. 17:18:34

Numer księgi **ZG1K / 00030750 / 3**

Nazwa sądu SĄD REJONOWY W KROSNO ODRZAŃSKIM
Siedziba sądu KROSNO ODRZAŃSKIE
Kod wydziału ZG1K
Numer i nazwa wydziału V WYDZIAŁ KSIĘG WIECZYSTYCH
Typ księgi LOKAL STANOWIĄCY ODRZĄBNIE NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer biurowy nieruchomości	1	1, 3, 4

Lokal

					Nr podstawy wpisu
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)		Lp. 1.	1	LUBUSKIE, KROSNO ODRZAŃSKIE, KROSNO ODRZAŃSKIE	
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu		KO CIELNA	5, 5A 2 KL. 5A
Przeznaczenie lokalu			LOKAL MIESZKALNY		
Opis lokalu (rodzaj izby - liczba)			POKÓJ - 3, KUCHNIA, ŁAZIENKA Z WC - 1, PRZEDPOKÓJ - 1		
Opis pomieszczeń przynależnych (rodzaj pomieszczenia - liczba)			POMIESZCZENIE GOSPODARCZE - 2		
Kondygnacja			2,0		
Przyłączenie - numer księgi wieczystej (nieruchomość, z której wyodrębniono lokal)		Lp. 1.	ZG1K / 00017856 / 9		
Odrębność (lokal stanowi odrębnie nieruchomość)			TAK		
Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych			66,7000 M2		

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWI ZANYCH Z WŁASNO CI

Spis praw zwi zanych z własno ci

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer prawa	1			2
Rodzaj prawa	UDZIAŁ ZWI ZANY Z WŁASNO CI LOKALU			
Wielko udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	Lp. 1.	20 / 100		
Numer księgi wieczystej, z której wyodrębniono lokal	Numer udziału w prawie w księdze, z której wyodrębniono lokal	ZG1K / 00017856 / 9	4	

DZIAŁ II - WŁASNO

Właściciele

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielko udziału/rodzaj wspólnoci)	Lp. 1.	1	1 / 1	2
Osoba fizyczna (imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	WIOLETTA BARBARA ORZESZKO, KAZIMIERZ, DANUTA, 73032005802			

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1			13
Rodzaj wpisu	OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE			
Treść wpisu	WZMIANKA O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 1274/16			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON, KRS)	Lp. 1.	GETIN NOBLE BANK SPÓŁKA AKCYJNA, WARSZAWA, 0000304735, 004184103		

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	1			5, 6
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA ZWYKŁA			
Suma (słownie), waluta	42588,00 (CZTERDZIECI DWA TYSIĄCE PIĘTOSIEMDZIESIĄT OSIEM) ZŁ			
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1.	1	KREDYT	
Termin zapłaty	2027-09-01			
Inne informacje	NA ZABEZPIECZENIE WIERZYTELNOŚCI GŁÓWNEJ			

		WYNIKAJ CEJ Z UMOWY KREDYTU KONSOLIDACYJNEGO NR 206-14311/44/2007 Z DNIA 29 SIERPANIA 2007 R.	
Wierzyciel hipoteczny			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	POWSZECHNA KASA OSZCZĘDNOŚCI BANK POLSKI SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ 1 W KROSNO ODRZ., KROSNO ODRZ., 01629826300000	

Lp. 2.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	2		7, 8
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA KAUCYJNA		
Suma (słownie), waluta	10700,00 (DZIESIĘTYSIĄCY SIEDZEMSET) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1.	1 NA ZABEZPIECZENIE ODSETEK OD WIERZYTELNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z UMOWY KREDYTU KONSOLIDACYJNEGO NR 206-14311/44/2007 Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2007 R.	
Termin zapłaty	2027-09-01		
Wierzyciel hipoteczny			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	POWSZECHNA KASA OSZCZĘDNOŚCI BANK POLSKI SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ 1 W KROSNO ODRZ., KROSNO ODRZ., 01629826300000	

Lp. 3.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	3		9, 10
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA ZWYKŁA		
Suma (słownie), waluta	123273,15 (STO DWADZIECIĄ TRZY TYSIĄCE DWIE SIEDZIEDZIESIĘT TRZY 15/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1.	1 KREDYT	
Termin zapłaty	2030-12-31		
Inne informacje	UMOWA KREDYTU NR 126266 Z DNIA 6 LISTOPADA 2009 ROKU		
Wierzyciel hipoteczny			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GETIN BANK S.A. DOMBANK HIPOTECZNY ODDZIAŁ W ŁODZI, KATOWICE, 00353852700000	

Lp. 4.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	4		11, 12
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA KAUCYJNA		
Suma (słownie), waluta	86291,21 (OSIEMDZIESIĘT SZESZCIE TYSIĄCE DWIE SIEDZIEDZIESIĘT DZIESIĘT JEDEN 21/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1.	1 TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA SPŁATY ODSETEK ORAZ INNYCH NALEŻNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY KREDYTU	
Termin zapłaty	2030-12-31		
Inne informacje	KREDYT OPROCENTOWANY ODSETEKAMI, WEDŁUG ZMIENNEJ STOPY PROCENTOWEJ, WYNOSZĄCYMI NA DZIEŃ ZAWARCIA UMOWY KREDYTU 8,50 % W STOSUNKU ROCZNYM, NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W UMOWIE KREDYTU NR 126266 Z DNIA 6 LISTOPADA 2009 ROKU		
Wierzyciel hipoteczny			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GETIN BANK S.A. DOMBANK HIPOTECZNY ODDZIAŁ W ŁODZI, KATOWICE, 00353852700000	

DOKUMENTY B D CE PODSTAW WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	<p>USTANOWIENIE ODR BNEJ WŁASNO CI LOKALU I UMOWA SPRZEDA Y, 2007-07-26, NOTARIUSZ MARIOLA WIERZCHAŁEK, KROSNO ODRZA SKIE; 1-2 <i>(podstawa oznaczenia, data sporz dzenia, nazwa organu, siedziba organu; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00001768/07/001, 2007-07-30 08:00:00, 2007-09-10-12.20.21.039042, NIE, 1-2 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
2	<p>USTANOWIENIE ODR BNEJ WŁASNO CI LOKALU I UMOWA SPRZEDA Y, 4428/2007, 2007-07-26, MARIOLA WIERZCHAŁEK, KROSNO ODRZA SKIE; 1-2 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporz dzenia, notariusz – imi /imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00001768/07/001, 2007-07-30 08:00:00, 2007-09-10-12.20.21.039042, NIE, 1-2 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
3	<p>OPIS I PLAN LOKALU; 3-4 <i>(podstawa oznaczenia; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00001768/07/001, 2007-07-30 08:00:00, 2007-09-10-12.20.21.039042, NIE, 1-2 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
4	<p>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2007-03-22, STAROSTA KRO NIE SKI, KROSNO ODRZA SKIE; 5 <i>(podstawa oznaczenia, data sporz dzenia, nazwa organu, siedziba organu; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00001768/07/001, 2007-07-30 08:00:00, 2007-09-10-12.20.21.039042, NIE, 1-2 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
5	<p>O WIADCZENIE PKO BP SA, 2007-09-28, POWSZECHNA KASA OSZCZ DNO CI BANK POLSKI SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ 1 W KRO NIE ODRZ.; 16 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00002328/07/001, 2007-10-02 12:44:40, 2007-10-10-13.38.13.604334, NIE, 14,15 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
6	<p>O WIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI, 2007-09-28, WIOLETTA ORZESZKO; 17 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00002328/07/001, 2007-10-02 12:44:40, 2007-10-10-13.38.13.604334, NIE, 14,15 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
7	<p>O WIADCZENIE PKO BP SA, 2007-09-28, POWSZECHNA KASA OSZCZ DNO CI BANK POLSKI SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ 1 W KRO NIE ODRZ.; 16 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00002328/07/002, 2007-10-02 12:44:40, 2007-10-10-13.38.13.604334, NIE, 14,15 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
8	<p>O WIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI, 2007-09-28, WIOLETTA ORZESZKO; 17 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00002328/07/002, 2007-10-02 12:44:40, 2007-10-10-13.38.13.604334, NIE, 14,15 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
9	<p>O WIADCZENIE, 2009-11-10, GETIN BANK SA DOMBANK HIPOTECZNY ODDZIAŁ W ŁODZI; 29 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00003129/09/001, 2009-12-03 11:00:40, 2009-12-10-11.10.11.970950, NIE, 26-27 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
10	<p>O WIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI NA RZECZ BANKU, 2009-11-10, WIOLETTA ORZESZKO; 30 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00003129/09/001, 2009-12-03 11:00:40, 2009-12-10-11.10.11.970950, NIE, 26-27 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
11	<p>O WIADCZENIE, 2009-11-10, GETIN BANK SA DOMBANK HIPOTECZNY ODDZIAŁ W ŁODZI; 29 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00003129/09/002, 2009-12-03 11:00:40, 2009-12-10-11.10.11.970950, NIE, 26-27 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
12	<p>O WIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI NA RZECZ BANKU, 2009-11-10, WIOLETTA ORZESZKO; 30 <i>(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; pofo enie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./ZG1K/00003129/09/002, 2009-12-03 11:00:40, 2009-12-10-11.10.11.970950, NIE, 26-27 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, pofo enie wniosku – numer karty akt)</i></p>
13	<p>ZAWIADOMIENIE KOMORNIKA, KM 1274/16, 2016-09-19, KOMORNIK S DOWY PRZY S DZIE REJONOWYM W KRO NIE</p>

ODRZA SKIM - ROBERT HASKI; 44
(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)
DZ. KW./ZG1K/00002173/16/001, 2016-09-19 11:47:42, 2016-09-29-14.00.35.846188, NIE, 41-42
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

Legenda:

1. Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).
2. Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

1. Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Księg Wieczystych.
2. Ważność niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/ogolna/weryfikacja>.
4. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
6. Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator wydruku (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
 - a. został wydany przez Centralną Informację Księg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści;
 - albo
 - b. nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy;
 - albo
 - c. został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.