

Dokument samodzielnie wydrukowany, wydany w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o ksiągach wieczystych i hipotece, posiadający moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALNA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
ul. PIASTÓW 10 L
66-600 KROSNO ODRZAŃSKIE

ODPIS ZWYKŁY KSIĄGI WIECZYSTEJ

stan na dzień 2021-01-05 godz. 19:55:26

Numer ksiągi **ZG1K / 00026083 / 5**

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W KROSNO ODRZAŃSKIM
Siedziba sądu	KROSNO ODRZAŃSKIE
Kod wydziału	ZG1K
Numer i nazwa wydziału	V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH
Typ ksiągi	NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWA

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżydła nieruchomości	2	4

Działki ewidencyjne

Lp. 1.			Nr podstawy wpisu
Numer działki	268/2		1, 4
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1 LUBUSKIE, SŁUBICKI, CYBINKA, URAD	
Sposób korzystania	NIEZABUDOWANA NIERUCHOMOŚĆ ROLNA		
Przebieżnienie (numer ksiągi wieczystej, z której oddzielono działkę)	/ 00011754 /		

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	4,4900 HA	4

		Nr podstawy wpisu
Zgodność z danymi ewidencji gruntów i budynków (zgodność / chwila sprawdzenia, wersja bazy EGiB)	B	2008-09-22 10:44:13, 1.3_SOM-EG

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	1	

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRAK WPISÓW

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	6	1 / 1	11
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)	EMIR 58 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 14655258000000			

DZIAŁ III - PRAWA, ROZSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	2			12
Rodzaj wpisu	OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE			
Treść wpisu	USTANOWIONE NIEODPŁATNIE NA CZAS NIEOZNACZONY PRAWO UŻYTKOWANIA POLEGAJĄCE NA PRAWIE UŻYTKOWANIA (W TYM POSIADANIA) I KORZYSTANIA (W TYM PRZECHODZENIA, PRZEJAZDU) Z NIERUCHOMOŚCI OBJĘTEJ TĄ KSIĘGĄ, T.J. DZIAŁKI NR 268/2, W TYM JEJ CZĘŚCI SKŁADOWYCH I PRZYNALEŻNOŚCI, A TAKŻE DO POBIERANIA POŻYTKÓW (NATURALNYCH ORAZ CYWILNYCH) Z OBCIĘŻONEJ NIERUCHOMOŚCI			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba)	Lp. 1.	FUNDUSZ RESTRUKTURYZACJI GRUNTÓW ROLNYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W ORGANIZACJI, WARSZAWA		

Lp. 2.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	3			13
Rodzaj wpisu	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCI			
Treść wpisu	WZMIANKA O WSZCZĘCIU EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KMS 196/20.			
Skarbowca (Nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	S DOKRĘGOWY W POZNANIU, POZNAŃ, 000323855		
Rola instytucji	ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA			

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	1			6
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA Ł CZNA			
Suma (słownie), waluta	5520000,00 (PI MILIONÓW PI SET DWADZIE CIA TYSI CY) ZŁ			
Wierzytelno i stosunek prawny (numer wierzytelno ci / wierzytelno , stosunek prawny)	Lp. 1.	1	NA ZABEZPIECZENIE SPŁATY PO YCZKI NUMER 12117/2011 Z DNIA 19.09.2011 ROKU W KWOCIE 3 680 000,00 ZŁ, ODSETEK OD UDZIELONEJ PO YCZKI, ODSETEK KAPITAŁOWYCH, ODSETEK OD NALE NO CI PRZETERMINOWANYCH, ODSETEK ZA ZWŁOK , OPŁAT S DOWYCH OD KWOTY ZOBOWI ZANIA, KOSZTÓW ODPISU ORZECZENIA ZE STWIERDZENIEM WYKONALNO CI ORAZ KOSZTÓW POST POWANIA EGZEKUCYJNEGO DO KWOTY 1 840 000,00 ZŁ, UMOWA PO YCZKI NR 12117/2011 Z DNIA 19.09.2011 R.	
Ksi ga współobci ona	Lp. 1.	Nr ksi gi wieczystej	ZG1K / 00033952 / 0	
		Nr hipoteki	1	
Wierzyciel hipoteczny				
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieb d ca osob praw (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	SPÓŁDZIELCZA KASA OSZCZ DNO CIOWO-KREDYTOWA, WOŁOMIN, 01497278400000		

Lp. 2.				Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	2			7
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA Ł CZNA			
Suma (słownie), waluta	5430000,00 (PI MILIONÓW CZTERYSTA TRZYDZIE CI TYSI CY) ZŁ			
Wierzytelno i stosunek prawny (numer wierzytelno ci / wierzytelno , stosunek prawny)	Lp. 1.	1	NA ZABEZPIECZENIE SPŁATY PO YCZKI NUMER 12370/2011 Z DNIA 23.09.2011 ROKU W KWOCIE 3 620 000,00 ZŁ, ODSETEK OD UDZIELONEJ PO YCZKI, ODSETEK KAPITAŁOWYCH, ODSETEK OD NALE NO CI PRZETERMINOWANYCH, ODSETEK ZA ZWŁOK , OPŁAT S DOWYCH OD KWOTY ZOBOWI ZANIA, KOSZTÓW ODPISU ORZECZENIA ZE STWIERDZENIEM WYKONALNO CI ORAZ KOSZTÓW POST POWANIA EGZEKUCYJNEGO DO KWOTY 1 810 000,00 ZŁ, UMOWA PO YCZKI NR 12370/2011 Z DNIA 23.09.2011 R.	
Ksi ga współobci ona	Lp. 1.	Nr ksi gi wieczystej	ZG1K / 00033952 / 0	
		Nr hipoteki	2	
Wierzyciel hipoteczny				
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieb d ca osob praw (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	SPÓŁDZIELCZA KASA OSZCZ DNO CIOWO-KREDYTOWA, WOŁOMIN, 01497278400000		

DOKUMENTY B D CE PODSTAW WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	OPIS I MAPA; 2 (podstawa oznaczenia; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00002979/00/, 2000-06-19 00:00:00, 2000-08-08 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du)
4	OPIS I MAPA; 2 (podstawa oznaczenia; poło enie dokumentu - numer karty akt)

	DZ. KW./ZG1K/00002659/11/001, 2011-09-26 11:45:00, 2011-09-28-11.32.42.602460, NIE, 1-3, ZG1K/00033952/0 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt, poło enie wniosku - numer ksi gi)
6	O WIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI , 1596/2011, 2011-09-19, ARTUR SZADKOWSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE; 27-29 (tytuł aktu, numer rep A, data sporz dzenia, notariusz – imi /imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG1K/00002661/11/001, 2011-09-26 11:45:00, 2011-12-01-14.39.51.442794, NIE, 27-29 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)
7	O WIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI , 1654/2011, 2011-09-23, ARTUR SZADKOWSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE; 35-37 (tytuł aktu, numer rep A, data sporz dzenia, notariusz – imi /imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG1K/00002679/11/001, 2011-09-28 11:30:00, 2011-12-07-14.16.55.745016, NIE, 35-37 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)
11	UMOWA PO YCZKI I PRZENIESIENIE WŁASNO CI NIERUCHOMO CI , 4422/2013, 2013-07-11, ARTUR SZADKOWSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE; 34-53, ZG1K/00033952/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporz dzenia, notariusz – imi /imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; poło enie dokumentu - numer karty akt, poło enie dokumentu - numer ksi gi wieczystej) DZ. KW./ZG1K/00001753/13/001, 2013-07-17 10:00:00, 2013-10-08-08.47.10.784853, NIE, 34-53, ZG1K/00033952/0 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt, poło enie wniosku - numer ksi gi)
12	O WIADCZENIE O USTANOWIENIU U YTKOWANIA , 19442/2015, 2015-11-12, MICHAŁ BŁASZCZAK, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE; 66-75, ZG1K/00033952/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporz dzenia, notariusz – imi /imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; poło enie dokumentu - numer karty akt, poło enie dokumentu - numer ksi gi wieczystej) DZ. KW./ZG1K/00002668/15/001, 2015-11-16 13:05:00, 2015-12-10-11.51.44.317444, NIE, 66-75, ZG1K/00033952/0 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt, poło enie wniosku - numer ksi gi)
13	WEZWANIE DO ZAPŁATY NALE NO CI , KMS 196/20, 2020-10-05, KOMORNIK S DOWY PRZY S DZIE REJONOWYM W KRO NIE ODRZ. ROBERT HA SKI; 72 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG1K/00003119/20/001, 2020-10-05 14:53:00, 2020-11-04-13.18.39.634577, NIE, 70-71 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)

Legenda:

1. Prezentowana tre ksi gi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykre lone).
2. Prezentowana tre ksi gi wieczystej nie zawiera danych o zało eniu ksi gi wieczystej oraz o podstawie zmiany ksi gi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w tre ci wpisów w ksi dze znajduje si odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów nale y korzystać z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

1. Autentyczno dokumentu oraz aktualno danych w nim zawartych mo na sprawdzi przeprowadzaj c jego weryfikacj . Weryfikacja stanowi procedur umo liwiaj c potwierdzenie, e dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Ksi g Wieczystych.
2. Wa no niniejszego dokumentu nie jest zale na od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest mo liwa za pomoc systemu teleinformatycznego dost pnego pod adresem: <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/ogolna/weryfikacja>.
4. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest mo liwa w ci gu 24 miesi cy od chwili zło enia wniosku w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest bezplatna i nie wymaga uwierzytelnienia si w systemie teleinformatycznym.
6. Po wej ciu na stron , o której mowa w pkt. 3, weryfikuj cy wprowadza niepowtarzalny identyfikator wydruku (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajduj cy si w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej cz ci ka dej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodz ca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, e dokument o podanym identyfikatorze:

- a. został wydany przez Centralną Informację Księg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści;
- albo
- b. nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy;
- albo
- c. został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.