

Dokument samodzielnie wydrukowany, wydany w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o ksiągach wieczystych i hipotece, posiadający moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI  
CENTRALNA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH  
ul. PIASTOWSKA 16  
66-620 GUBIN

**ODPIS ZWYKŁY KSIĄGI WIECZYTEJ****stan na dzień 2019-03-05 godz. 09:52:29****Numer księgi ZG2K / 00012271 / 6**

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W KROŚNIE ODRZAŃSKIM
Siedziba sądu	KROSNO ODRZAŃSKIE
Kod wydziału	ZG2K
Numer i nazwa wydziału	VI ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH Z SIEDZIBĄ W GUBINIE
Typ księgi	LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNIE NIERUCHOMOŚCI

**DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI**

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżydła nieruchomości	1	2, 3

**Lokal**

				Nr podstawy wpisu	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	LUBUSKIE, KROŚNIEŃSKIE, GUBIN M., GUBIN	2, 3	
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	<b>OS. E. PLATER</b>	<b>12 D</b>	<b>15 KL. 12D</b>
Przeznaczenie lokalu	LOKAL MIESZKALNY				
Opis lokalu (rodzaj izby - liczba)	POKÓJ - 3, KUCHNIA - 1, ŁAZIENKA - 1, WC - 1, PRZEDPOKÓJ - 1				
Opis pomieszczeń przynależnych (rodzaj pomieszczenia - liczba)	PIWNICA - 1				
Kondygnacja	5,0				
Przyłączenie - numer księgi wieczystej (nieruchomość, z której wyodrębniono lokal)	Lp. 1.	ZG2K / 00005850 / 7			
Odrębność (lokal stanowi odrębną nieruchomość)	TAK				
Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych	<b>64,1000 M2</b>				

## DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWI ZANYCH Z WŁASNO CI

### Spis praw zwi zanych z własno ci

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer prawa	1			1
Rodzaj prawa	UDZIAŁ ZWI ZANY Z WŁASNO CI LOKALU			
Wielko udziału w nieruchomości wspólnej, który stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	Lp. 1.	11 / 1000		
Numer księgi wieczystej, z której wyodrębniono lokal	Numer udziału w prawie w księdze, z której wyodrębniono lokal	ZG2K / 00005850 / 7	79	

## DZIAŁ II - WŁASNO

### Właściciele

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Lista wskaza udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielko udziału/rodzaj wspólnoci)	Lp. 1.	2	1 / 1	4
Osoba fizyczna (imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	MARIA RENATA DUDA, JAN, STANISŁAWA, 78020205024			

## DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1			7, 10
Rodzaj wpisu	INNY WPIS			
Treść wpisu	WZMIANKA O TOCZĄCEJ SIĘ EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 297/18			
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	PRZYŁĄCZENIE SIĘ KOLEJNEGO WIERZyciela W SPRAWIE KM 1898/18 DO TOCZĄCEJ SIĘ EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GPM VINDEKUS NIESTANDARDYZOWANY SEKURTYZACYJNY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY, WARSZAWA, 141098521		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 2.	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA OS. EMILII PLATER 12-12E 66-620 GUBIN, GUBIN, 971212629		

## DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	1		5, 6
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	75278,05 (SIEDEMDZIESIĘTPIĘTYSIĘCYDWIECIE SIEDEMDZIESIĘTOSIEM 05/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1.	1 NALEŻNOŚĆ OBJĘTA TYTUŁEM WYKONAWCZYM	
<b>Wierzyciel hipoteczny</b>			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GPM VINDEKUS NIESTANDARDYZOWANY SEKURTYZACYJNY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY, WARSZAWA, 141098521	

Lp. 2.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	2		8, 9
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	8133,70 (OSIEM TYSIĘCYSTOTRZYDZIECI TRZY 70/100) ZŁ		
<b>Wierzyciel hipoteczny</b>			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA OS. EMILII PLATER 12-12E 66-620 GUBIN, GUBIN, 971212629	

## DOKUMENTY B DĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	<b>UMOWA SPRZEDAŻY</b> , 10454/2010, 2010-12-28, JULITA UKOWSKA, ZIELONA GÓRA; 1-2 (tytuł aktu, numer rejestru, data sporządzenia, notariusz – imię i nazwisko/nazwiska, siedziba; pole enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00001972/10/001, 2010-12-31 10:51:19, 2011-01-03-13.56.24.070359, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole enie wniosku – numer karty akt)
2	<b>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW</b> , 2010-11-16, STAROSTA KROŚNIEŃSKI, KROSNO ODRZAŃSKIE; 3-12 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; pole enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00001972/10/001, 2010-12-31 10:51:19, 2011-01-03-13.56.24.070359, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole enie wniosku – numer karty akt)
3	<b>SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO Z PRZYNALEŻNOŚCIAMI</b> , RZECZOZNAWCA MAJTKOWY ANDRZEJ JANICKI, KONIN; 13-15 (podstawa oznaczenia, nazwa organu, siedziba organu; pole enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00001972/10/001, 2010-12-31 10:51:19, 2011-01-03-13.56.24.070359, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole enie wniosku – numer karty akt)
4	<b>UMOWA SPRZEDAŻY</b> , 8977/2015, 2015-12-16, TERESA GUZDECKA KACZMAREK, GUBIN; 25-26 (tytuł aktu, numer rejestru, data sporządzenia, notariusz – imię i nazwisko/nazwiska, siedziba; pole enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00002116/15/001, 2015-12-17 10:24:30, 2015-12-29-09.52.03.941395, NIE, 25-26 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole enie wniosku – numer karty akt)
5	<b>NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM</b> , VI NC-E 446156/11, 2011-10-11, SĄD REJONOWY LUBLIN-ZACHÓD VI WYDZIAŁ CYWILNY, LUBLIN (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu) DZ. KW./ZG2K/00001933/16/001, 2016-11-25 13:03:35, 2016-11-30-11.00.01.595991, NIE, 29-33 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole enie wniosku – numer karty akt)
6	<b>POSTANOWIENIE W PRZEDMIOCIE KLAUZULI WYKONALNOŚCI</b> , VI NC-E 446156/11, 2011-12-08, SĄD REJONOWY LUBLIN-ZACHÓD VI WYDZIAŁ CYWILNY, LUBLIN (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu) DZ. KW./ZG2K/00001933/16/001, 2016-11-25 13:03:35, 2016-11-30-11.00.01.595991, NIE, 29-33 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole enie wniosku – numer karty akt)
7	<b>WEZWANIE DO ZAPŁATY W EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI</b> , KM 297/18, 2018-03-02, KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM W KROSŃNIE ODRZAŃSKIM ROBERT HAŃSKI; 52 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; pole enie dokumentu - numer karty akt)

	DZ. KW./ZG2K/00000392/18/001, 2018-03-02 14:06:00, 2018-03-28-09.56.13.742954, NIE, 50-51 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)
8	<b>POSTANOWIENIE W PRZEDMIOCIE WYDANIA DALSZEGO TYTUŁU WYKONAWCZEGO</b> , I CO 1538/16, 2018-04-30, S D REJONOWY WYDZIAŁ I CYWILNY, KROSNO ODRZA SKIE; 76 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000919/18/001, 2018-06-12 12:23:00, 2018-06-18-07.53.23.652363, NIE, 59-63 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)
9	<b>NAKAZ ZAPŁATY W POST POWANIU UPOMINAWCZYM</b> , I CO 1538/16, 2017-01-05, S D REJONOWY WYDZIAŁ I CYWILNY, KROSNO ODRZA SKIE; 77 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000919/18/001, 2018-06-12 12:23:00, 2018-06-18-07.53.23.652363, NIE, 59-63 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)
10	<b>WEZWANIE DO ZAPŁATY W EGZEKUCJI Z NIERUCHOMO CI</b> , KM 1898/18, 2019-02-06, KOMORNIK S DOWY PRZY S DZIE REJONOWYM W KRO NIE ODRZA SKIM ROBERT HA SKI; 84 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000329/19/001, 2019-02-06 11:44:00, 2019-02-19-08.55.15.322091, NIE, 82-83 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)

**Legenda:**

1. Prezentowana tre ksi gi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykre lone).
2. Prezentowana tre ksi gi wieczystej nie zawiera danych o zało eniu ksi gi wieczystej oraz o podstawie zmiany ksi gi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w tre ci wpisów w ksi dze znajduje si odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów nale y korzystać z odpisu zupełnego.

**Pouczenie o weryfikacji dokumentu:**

1. Autentyczno dokumentu oraz aktualno danych w nim zawartych mo na sprawdzi przeprowadzaj c jego weryfikacj . Weryfikacja stanowi procedur umo liwiaj c potwierdzenie, e dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Ksi g Wieczystych.
2. Wa no niniejszego dokumentu nie jest zale na od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest mo liwa za pomoc systemu teleinformatycznego dost pnego pod adresem: <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/ogolna/weryfikacja>.
4. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest mo liwa w ci gu 24 miesi cy od chwili zło enia wniosku w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia si w systemie teleinformatycznym.
6. Po wej ciu na stron , o której mowa w pkt. 3, weryfikuj cy wprowadza niepowtarzalny identyfikator wydruku (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajduj cy si w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej cz ci ka dej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodz ca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, e dokument o podanym identyfikatorze:
  - a. został wydany przez Centraln Informacj Ksi g Wieczystych w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego tre ci;
  - albo
  - b. nie został wydany przez Centraln Informacj w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy;
  - albo
  - c. został wydany przez Centraln Informacj w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłyn ły ponad 24 miesi ce.